

Møteprotokoll

Utvalg:	Fylkesrådet
Møtested:	Fylkeshuset i Drammen
Dato:	13.02.2020
Tid:	19:30 - 20:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon
Siv Henriette Jacobsen	Medlem
Anne Beathe Kristiansen Tvinnereim	Medlem
Olav Skennes	Medlem
Johan Edvard Grimstad	Medlem
Kristoffer Robin Haug	Medlem
Øyvind Solum	Medlem
Camilla Sørensen Eidsvold	Medlem
Edvin Sjøvik	Medlem
Halvard Ingebrigtsen	Leder

Fra administrasjonen møtte:

Navn

Det ble ikke framsatt spørsmål til innkallingen eller sakslisten.

Habilitet

Det ble ikke framsatt spørsmål om habilitet.

Saksliste

Utvalgssak	Tittel	U.off.
PS 5/20	Vegfinans AS - Ny modell for finansiering og garantiansvar	
PS 6/20	Uttalelse. Kommuneplanens arealdel Fredrikstad kommune 2020-2030. Annen gangs offentlig ettersyn	
PS 7/20	Bærum kommune-Detaljregulering-forslag om innsigelse-Alternativ 1- lla sør-parkeringshus	
PS 8/20	Klage - Frogn Kommune - Byggesak - Gbnr 86/90 - Niels Carlsens gate 16 - Skifte vinduer	

PS 5/20 Vegfinans AS - Ny modell for finansiering og garantiansvar

Fylkesrådets behandling av sak 5/2020 i møte den 13.02.2020:

Fylkesrådets innstilling til vedtak

1. Fylkeskommunen som garantist godkjenner gjennomføring av debitorskifte der eksisterende lån og rentesikringsavtaler overdras fra følgende prosjektselskaper:
 - a) Vegfinans Østfold bompengeselskap AS
 - a) Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS
 - a) Vegfinans E16 Sollihøgda AS
 - a) Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS
 - a) Vegfinans E134 Buskerud AS
 - a) Vegfinans Hallingporten AStil Vegfinans Viken AS.

1. Fylkeskommunen som garantist godkjenner at følgende prosjektselskaper:
 - a) Vegfinans Østfold bompengeselskap AS
 - a) Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS
 - a) Vegfinans E16 Sollihøgda AS
 - a) Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS
 - a) Vegfinans E134 Buskerud AS
 - a) Vegfinans Hallingporten ASsamtidig med debitorskiftet opptar lån hos Vegfinans Viken AS for finansiering av bompengeprojekter i henhold til bompengavtaler/prosjekt- og finansieringsavtaler inngått av prosjektselskapene på den ene siden og med Statens vegvesen på den andre siden.

1. I forbindelse med debitorskifter og lånoptak godkjent under foranstående punkt 1. og 2. vedtar Viken fylkesting følgende garantier:

«Viken fylkeskommune garanterer ved selvskyldnerkausjon for et maksimalt låneopptak for Vegfinans Viken AS, begrenset oppad til 10 725 mill. kr for lån til finansiering av bompengeprojekter under prosjektselskap fordelt som følger:

 - a) Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, 900 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2027)
 - a) Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, 1 000 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2033)
 - a) Vegfinans E16 Sollihøgda AS, 3 335 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2045)
 - a) Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, 2 140 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2044)

- a) Vegfinans E134 Buskerud AS, 2 800 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2042)
 - a) Vegfinans Hallingporten AS, 550 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2036)
- Garantibeløpet gjelder med tillegg av 10 pst. av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Det samlede garantibeløpet blir følgelig

11 798 mill. kr.

Garantiene omfatter også inngåtte sikringsavtaler tilknyttet prosjektenes lånefinansiering.

Viken fylkeskommune garanterer samtidig ved selvskyldnerkausjon for de samme prosjektselskap og prosjekters gjeld overfor Vegfinans Viken AS begrenset oppad til de samme beløpene fordelt som følger:

- a) Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, 900 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2027)
- a) Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, 1 000 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2033)
- a) Vegfinans E16 Sollihøgda AS, 3 335 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2045)
- a) Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, 2 140 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2044)
- a) Vegfinans E134 Buskerud AS, 2 800 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2042)
- a) Vegfinans Hallingporten AS, 550 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2036)

Garantibeløpene gjelder med tillegg av 10 pst. av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Det samlede garantibeløpet for prosjektselskapenes gjeld til Vegfinans Viken AS blir følgelig 11 798 mill. kr.

Alle garantiene gjelder finansiering av vegprosjekter som er helt eller delvis bompengefinansiert i henhold til bompenggeavtaler/prosjekt- og finansieringsavtaler inngått av Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, Vegfinans E16 Sollihøgda AS, Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, Vegfinans E134 Buskerud AS, Vegfinans Hallingporten AS på den ene siden og med Statens vegvesen og/eller Nye Veier AS på den andre siden.

Garantiene gjelder fra og med vedtakstidspunktet, og til utgangen av de forannevnte garantiperiodene.

Innkrevingsperiodene for de enkelte prosjektene kan i særskilte tilfelle forlenges med inntil fem år. I tillegg skal garantien gjelde inntil to år, jf. garantiforskriftenes § 3.

Garantitidene er beregnet ut fra lengste innkrevingsperiode for finansiering av hvert av prosjektene a) til f) ovenfor i henhold til stortingsproposisjon og tilhørende stortingsvedtak.

Viken fylkeskommune sitt garantiansvar reduseres i takt med den faktiske nedbetaling av Vegfinans Viken AS, Vegfinans Østfold bompengeselskap, Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, Vegfinans E16 Sollihøgda AS, Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, Vegfinans E134 Buskerud AS og Vegfinans Hallingporten AS' gjeld.

Viken fylkeskommune har rett til å sikre garantiene med 1. prioritets pant i hvert av prosjektselskapenes rett til å innkreve bompenger, dog ikke for større beløp enn for det

samlede garantibeløpet for hvert prosjekt, med tillegg av 10 pst. av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger.

Viken fylkeskommune innestår overfor Vegfinans Viken AS, Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, Vegfinans E16 Sollihøgda AS, Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, Vegfinans E134 Buskerud AS og Vegfinans Hallingporten AS at dersom en eller flere av de avgitte garantiene blir gjort helt eller delvis gjeldende, skal fylkeskommunen verken opptre på en måte, eller utøve sine regressmuligheter slik at det forekommer skjult eller åpen krysssubsidiering mellom noen av de nevnte selskapene, nevnte selskapers prosjekter eller for midler som stammer fra slike prosjekter.

Garantiene gis under forutsetning av Kommunal- og moderniseringsdepartementets godkjenning etter kommuneloven § 14-9 første ledd.»

1. Tidligere garantivedtak for prosjektselskapene, fordelt som følger:
 - a) Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, 2 740 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2032)
 - a) Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, 2 300 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2038)
 - a) Vegfinans E16 Sollihøgda AS, 3 335 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2045)
 - a) Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, 2 140 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2044)
 - a) Vegfinans E134 Buskerud AS, 2 800 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2041)
 - a) Vegfinans Hallingporten AS, 1 500 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2036)bortfaller etter hvert som de nevnte prosjektselskapene under a) til f) har gjennomført debitorskifte av lånegjeld og rentesikringsavtaler med Vegfinans Viken AS.

Behandling:

Det ble ikke framsatt endrings- eller tilleggsforslag.

Vedtak:

Fylkesrådets innstilling:

1.Fylkeskommunen som garantist godkjenner gjennomføring av debitorskifte der eksisterende lån og rentesikringsavtaler overdras fra følgende prosjektselskaper:

- a)Vegfinans Østfold bompengeselskap AS
 - b)Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS
 - c)Vegfinans E16 Sollihøgda AS
 - d)Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS
 - e)Vegfinans E134 Buskerud AS
 - f)Vegfinans Hallingporten AS
- til Vegfinans Viken AS.

2.Fylkeskommunen som garantist godkjenner at følgende prosjektselskaper:

- a)Vegfinans Østfold bompengeselskap AS
- b)Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS
- c)Vegfinans E16 Sollihøgda AS
- d)Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS

e)Vegfinans E134 Buskerud AS

f)Vegfinans Hallingporten AS

samtidig med debitorskiftet opptar lån hos Vegfinans Viken AS for finansiering av bompengeprosjekter i henhold til bompengesavtaler/prosjekt- og finansieringsavtaler inngått av prosjektselskapene på den ene siden og med Statens vegvesen på den andre siden.

3.I forbindelse med debitorskifter og lånoptak godkjent under foranstående punkt 1. og 2. vedtar Viken fylkesting følgende garantier:

«Viken fylkeskommune garanterer ved selvskyldnerkausjon for et maksimalt låneopptak for Vegfinans Viken AS, begrenset oppad til 10 725 mill. kr for lån til finansiering av bompengeprosjekter under prosjektselskap fordelt som følger:

a)Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, 900 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2027)

b)Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, 1 000 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2033)

c)Vegfinans E16 Sollihøgda AS, 3 335 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2045)

d)Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, 2 140 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2044)

e)Vegfinans E134 Buskerud AS, 2 800 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2042)

f)Vegfinans Hallingporten AS, 550 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2036)

Garantibeløpet gjelder med tillegg av 10 pst. av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Det samlede garantibeløpet blir følgelig 11 798 mill. kr.

Garantiene omfatter også inngåtte sikringsavtaler tilknyttet prosjektenes lånefinansiering.

Viken fylkeskommune garanterer samtidig ved selvskyldnerkausjon for de samme prosjektselskap og prosjekters gjeld overfor Vegfinans Viken AS begrenset oppad til de samme beløpene fordelt som følger:

a)Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, 900 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2027)

b)Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, 1 000 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2033)

c)Vegfinans E16 Sollihøgda AS, 3 335 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2045)

d)Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, 2 140 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2044)

e)Vegfinans E134 Buskerud AS, 2 800 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2042)

f)Vegfinans Hallingporten AS, 550 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2036)

Garantibeløpene gjelder med tillegg av 10 pst. av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Det samlede garantibeløpet for prosjektselskapenes gjeld til Vegfinans Viken AS blir følgelig 11 798 mill. kr.

Alle garantiene gjelder finansiering av vegprosjekter som er helt eller delvis bompengefinansiert i henhold til bompengesavtaler/prosjekt- og finansieringsavtaler inngått av Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, Vegfinans E16 Sollihøgda AS, Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, Vegfinans E134 Buskerud AS, Vegfinans Hallingporten AS på den ene siden og med Statens vegvesen og/eller Nye Veier AS på den andre siden.

Garantiene gjelder fra og med vedtakstidspunktet, og til utgangen av de forannevnte garantiperiodene.

Innkrevingsperiodene for de enkelte prosjektene kan i særskilte tilfelle forlenges med inntil fem år. I tillegg skal garantien gjelde inntil to år, jf. garantiforskriftens § 3. Garantitidene er beregnet ut fra lengste innkrevingsperiode for finansiering av hvert av prosjektene a) til f) ovenfor i henhold til stortingsproposisjon og tilhørende stortingsvedtak.

Viken fylkeskommune sitt garantiansvar reduseres i takt med den faktiske nedbetaling av Vegfinans Viken AS, Vegfinans Østfold bompengeselskap, Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, Vegfinans E16 Sollihøgda AS, Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, Vegfinans E134 Buskerud AS og Vegfinans Hallingporten AS' gjeld.

Viken fylkeskommune har rett til å sikre garantiene med 1. prioritets pant i hvert av prosjektselskapenes rett til å innkreve bompenger, dog ikke for større beløp enn for det samlede garantibeløpet for hvert prosjekt, med tillegg av 10 pst. av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger.

Viken fylkeskommune innestår overfor Vegfinans Viken AS, Vegfinans Østfold bompengeselskap AS,

Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, Vegfinans E16 Sollihøgda AS, Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, Vegfinans E134 Buskerud AS og Vegfinans Hallingporten AS at dersom en eller flere av de avgitte garantiene blir gjort helt eller delvis gjeldende, skal fylkeskommunen verken opptre på en måte, eller utøve sine regressmuligheter slik at det forekommer skjult eller åpen krysssubsidiering mellom noen av de nevnte selskapene, nevnte selskapers prosjekter eller for midler som stammer fra slike prosjekter. Garantiene gis under forutsetning av Kommunal- og moderniseringsdepartementets godkjenning etter kommuneloven § 14-9 første ledd.»

4. Tidligere garantivedtak for prosjektselskapene, fordelt som følger:

- a) Vegfinans Østfold bompengeselskap AS, 2 740 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2032)
 - b) Vegfinans Bypakke Nedre Glomma AS, 2 300 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2038)
 - c) Vegfinans E16 Sollihøgda AS, 3 335 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2045)
 - d) Vegfinans E16 Eggemoen – Olum AS, 2 140 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2044)
 - e) Vegfinans E134 Buskerud AS, 2 800 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2041)
 - f) Vegfinans Hallingporten AS, 1 500 mill. kr. (garantiperiode fram til utgangen av 2036)
- bortfaller etter hvert som de nevnte prosjektselskapene under a) til f) har gjennomført debitorskifte av lånegjeld og rentesikringsavtaler med Vegfinans Viken AS.

PS 6/20 Uttalelse. Kommuneplanens arealdel Fredrikstad kommune 2020-2030. Annen gangs offentlig ettersyn

Fylkesrådets behandling av sak 6/2020 i møte den 13.02.2020:

Fylkesrådets innstilling

Behandling:

Det ble ikke framsatt endrings- eller tilleggsforslag.

Vedtak:

Fylkesrådets vedtak

Fredrikstad har lagt frem en kommuneplan med gode overordnede grep som bidrar til å nå samfunnsmålene i kommuneplanen. Planen er i all hovedsak også innenfor rammen til Fylkesplanen «Østfold mot 2050». For at kommuneplanen skal ivareta regionale hensyn og bli et godt styringsverktøy for kommunen har Viken fylkeskommune følgende råd og innsigelser:

1. Viken fylkeskommune opprettholder innsigelsen knyttet til Gretnes/Sundløkka, hvor regionale interesser ikke er tilstrekkelig ivaretatt. Avgrensning av område for utbygging må følge avgrensning av regionalt viktig kulturmiljø rundt Roald Amundsens minne.
2. Viken fylkeskommune fremmer innsigelse til foreslått utbyggingsområde på Øra (KB11). Dette begrunnes med at området har store naturverdier, ligger i 100 meters beltet hvor det er nasjonale føringer for strandsoneforvaltningen og inn mot et naturreservat. Viser til fylkesplanens retningslinjer for ivaretagelse av biologisk mangfold i fylkesplanen for Østfold pkt 1.2.1.
3. Viken fylkeskommune fremmer innsigelse til Bjølstad (GU180) som nå foreslås som utbyggingsområde. Dette begrunnes i at Bjølstad gård er et regionalt viktig kulturmiljø

som bør ha tilstrekkelig rom rundt seg, samt at parkområder og grønne lunger er viktig i et byutviklingsperspektiv for å ivareta hensynet til naturmangfold, klima, for gode levekår og folkehelse. Grøntområdet nede ved Glomma bør derfor utvides for å avbøte foreslått nedbygging.

4. Viken fylkeskommune gir sterke faglige råd om å:
 - a. ta ut hensynssoner for infrastruktur ved regionalt næringsområde på Tofteberg og bestemmelse om at første adkomstvei skal være fra Vardeveien. Viken fylkeskommune forbeholder seg retten til å fremme innsigelse til reguleringsplanforslaget for Tofteberg dersom regionale interesser ikke er tilstrekkelig ivaretatt.
 - b. bevare sveishall 2 og 3 kraner på FMV/Dokka
 - c. ta ut nytt boligområde, Korseberg, i Torsnes ut fra hensyn til bolig-, areal- og transportprinsipper, og kommunens målsetting om 60-30-10% fordeling på boligbebyggelsen.
 - d. utforme avvikssoner for støy hvor utbygging kan vurderes, fremfor å gi generell åpning for utbygging i gul støysone for å fremme helse og livskvalitet.
5. Viken fylkeskommune viser også til faglige råd som fremkommer i saksutredningen, og ber kommunen gjøre nødvendig endringer i henhold til disse.
6. Innsigelsene gitt av fylkesutvalget i Østfold 25.04.2019, frafalles, med unntak av pkt 3a, forutsatt at Fredrikstad kommune fatter sluttvedtak i tråd med planforslaget som er sendt på 2. gangs offentlig ettersyn.

Fylkesrådet ønsker dialog og samarbeid med Fredrikstad kommune om videre oppfølging av innsigelser og faglige råd til kommuneplanen.

PS 7/20 Bærum kommune-Detaljregulering-forslag om innsigelse-Alternativ 1-Ila sør-parkeringshus

Fylkesrådets behandling av sak 7/2020 i møte den 13.02.2020:

Fylkesrådets innstilling til vedtak

Ut i fra et kulturminneperspektiv foreslås det å fremme innsigelse til Alternativ 1 – Ila sør, ut fra plasseringen av et parkeringshus nær opp mot det bevarte Grini-anlegget og den fredete delen av Ila landsfengsel, og kreve at man finner en mindre eksponert parkeringsløsning, godt tilpasset kulturmiljøet.

Behandling:

Det ble ikke framsatt endrings- eller tilleggsforslag.

Fylkesrådets vedtak

Ut i fra et kulturminneperspektiv foreslås det å fremme innsigelse til Alternativ 1 – Ila sør, ut fra plasseringen av et parkeringshus nær opp mot det bevarte Grini-anlegget og den fredete delen av Ila landsfengsel, og kreve at man finner en mindre eksponert parkeringsløsning, godt tilpasset kulturmiljøet.

PS 8/20 Klage - Frogn Kommune - Byggesak - Gbnr 86/90 - Niels Carlsens gate 16 - Skifte vinduer

Fylkesrådets behandling av sak 8/2020 i møte den 13.02.2020:

Fylkesrådets forslag til vedtak/innstilling

1. Ivaretagelse av bevaringsverdige bygningsdetaljer innenfor vernesonen i Drøbak bør etterstrebes. Når gamle bygningsdeler tas vare på, bidrar dette til å opprettholde bygningens karakter og historie, og kunnskap om eldre materialbruk og byggeteknikk bevares for ettertiden. Gamle og bevaringsverdige vinduer kan lett oppgraderes slik at de kombinerer gode støy- og varmeisolasjonsegenskaper.
1. Fylkesrådet opprettholder klagen på Frogn kommunes vedtak, fremmet 20.12.2019.

Behandling:

Det ble ikke framsatt endrings- eller tilleggsforslag.

Vedtak:

Fylkesrådets vedtak

1. Ivaretagelse av bevaringsverdige bygningsdetaljer innenfor vernesonen i Drøbak bør etterstrebes. Når gamle bygningsdeler tas vare på, bidrar dette til å opprettholde bygningens karakter og historie, og kunnskap om eldre materialbruk og byggeteknikk bevares for ettertiden. Gamle og bevaringsverdige vinduer kan lett oppgraderes slik at de kombinerer gode støy- og varmeisolasjonsegenskaper.
 2. Fylkesrådet opprettholder klagen på Frogn kommunes vedtak, fremmet 20.12.2019.
- slutt på innstilling ---